



Liceo
Tommaso GARGALLO
Classico
Linguistico
Musicale
Coreutico
Siracusa



LICEO CLASSICO - "GARGALLO"-SIRACUSA
Prot. 0007105 del 09/05/2024
VI-10 (Uscita)

INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEL PUNTO RISTORO ALL’INTERNO DEL LICEO TOMMASO GARGALLO” DI SIRACUSA INVITO A MANIFESTARE INTERESSE

Con il presente avviso si intendono acquisire le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici operanti sul mercato, da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento del punto ristoro interno Liceo Tommaso Gargallo di Siracusa, ai sensi dell’art. 157, del D.lgs. n. 36/2023, con criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa per l’esecuzione dell’appalto di servizi le cui caratteristiche principali saranno di seguito riportate.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi, o altre classificazioni di merito.

L’indagine di mercato non è impegnativa per l’Amministrazione in quanto finalizzata esclusivamente ad acquisire la disponibilità degli operatori interessati per una potenziale e successiva fase di aggiudicazione.

L’Amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di sospendere, modificare o interrompere in tutto o in parte, la presente indagine di mercato senza che ciò possa fondare alcuna pretesa, da parte degli operatori interessati, a qualsiasi forma di risarcimento, indennizzo o rimborso dei costi o delle spese eventualmente sostenute.

Si forniscono di seguito, in sintesi, le informazioni utili per la manifestazione d’interesse e che costituiscono elementi a base della documentazione della successiva procedura.

1 – Ente Appaltante

L’ente appaltante è il Liceo “Tommaso Gargallo”, sito in via Luigi Monti 22– 96100 Siracusa.

Alla data del presente invito, la popolazione scolastica della sede centrale si compone di circa 970 persone fra alunni, unità di personale docente e ATA.

La disponibilità dei locali per la gestione del servizio oggetto dell’indagine di mercato è garantita dall’Amministrazione in accordo con le disposizioni del Libero Consorzio Comunale di Siracusa, proprietario degli stessi, in base ad un protocollo d’intesa che sarà espressamente richiamato nel contratto di concessione.

2 – Oggetto del servizio, luogo di esecuzione e durata

L’appalto ha per oggetto l’individuazione di un operatore economico fornitore del servizio di punto ristoro per gli studenti, i genitori degli studenti, il personale docente e ATA dell’Istituto. Il servizio prevede:

- Il confezionamento e la vendita di bevande e pietanze, dolci e salate, ad uso prima colazione, ricreazione, pranzo e pasti pronti per rientri pomeridiani e serali, per il consumo esclusivo del punto ristoro dell’Istituto di via Luigi Monti 22;
- Mantenimento dei livelli di pulizia e igienico-sanitari per la somministrazione di cibi e bevande per rivendita al minuto, nonché pulizia del cortile esterno adiacente al bar della scuola.

Il servizio dovrà essere garantito secondo il calendario scolastico di Istituto e nei giorni d’effettivo funzionamento della scuola.

L’appalto del servizio di punto ristoro, salvo diverse disposizioni legislative in materia, avrà durata quinquennale – senza tacito rinnovo – dalla data di sottoscrizione del contratto che verrà stipulato tra questa Amministrazione, il Libero Consorzio Comunale di Siracusa ed il soggetto aggiudicatario.

📍 Via Luigi Maria Monti, 22
96100 - Siracusa

🌐 www.liceogargallo.edu.it

✉ srpc08000r@istruzione.it

✉ srpc08000r@pec.istruzione.it

☎ 0931.490053

📄 C.F. 93079120890

🏢 C.M SRPC08000R



Liceo
Tommaso GARGALLO
Classico
Linguistico
Musicale
Coreutico
Siracusa



3 – Specifiche tecniche del punto ristoro

Al fine di garantire l'integrità in termini di igiene e sicurezza del servizio ristoro all'interno degli spazi dell'Amministrazione, all'operatore economico viene richiesta la realizzazione di un punto ristoro che adempia alle specifiche tecniche e strutturali già progettate dall'Amministrazione e approvate dal Libero Consorzio Comunale di Siracusa.

I costi per la realizzazione del progetto, per un ammontare presunto di € 64.900,00 (sessantaquattromilanovecento/00) e di cui le specifiche tecniche si allegano a questa indagine, sono da intendersi esclusivamente a carico dell'operatore economico aggiudicatario.

4 – Importo per la concessione dell'area interna da adibire a punto ristoro

A titolo di corrispettivo per l'uso dell'area interna destinata a punto ristoro, l'operatore economico aggiudicatario sarà tenuto a corrispondere all'Amministrazione un canone annuo base pari a € 5.000,00 euro da corrispondere in due tranches e soggetto a rialzo, da versare tramite apposito avviso di pagamento emesso dall'Amministrazione.

Il valore di cui al comma precedente ha un valore indicativo e sarà oggetto di valutazione nell'offerta tecnico-economica non facente parte di questa procedura.

Il canone annuo non comprende i costi derivanti dal consumo di acqua ed energia elettrica, i quali saranno esclusivamente a carico dell'operatore economico aggiudicatario.

5 – Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

Le imprese interessate ad essere invitate a presentare offerta possono inviare la propria richiesta utilizzando esclusivamente il modulo allegato in calce, che deve pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 20 del mese di maggio 2024 a mezzo PEC all'indirizzo srpc08000r@pec.istruzione.it.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo.

A pena di nullità, la dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa interessata, corredata da fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore o di un documento di riconoscimento equipollente in corso di validità.

In ogni caso detta manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo il formato di cui all'Allegato A.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente Avviso.

6 – Requisiti e condizioni di partecipazione

Saranno ammesse alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto le ditte in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale

- Insussistenza delle cause di esclusione automatica di cui all'art. 94 del D.lgs. n. 36/2023. In particolare si precisa che le dichiarazioni relative all'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94, comma 5, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, devono essere rese da tutti gli operatori economici partecipanti alla gara in oggetto.

Possono partecipare alla presente procedura di gara tutti gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.lgs. n. 36/2023 che, alla data di presentazione dell'offerta, risultino in possesso dei seguenti requisiti espressi nell'art. 100, comma 1 e 3 del D.lgs. n. 36/2023:



Liceo
Tommaso GARGALLO
Classico
Linguistico
Musicale
Coreutico
Siracusa



- idoneità professionale;
- capacità economica e finanziaria;
- capacità tecnica e professionale;
- iscrizione nel registro della camera di commercio.

Ai sensi dell'art. 102, comma 1, lettera a), b) e c) del D.lgs. n. 36/2023, agli operatori economici viene richiesto di assumere i seguenti impegni:

- garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato;
- garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;
- garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

7 – Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta

L'Amministrazione, fra i soggetti che avranno presentato manifestazione di interesse alla presente procedura, previa verifica di regolarità delle manifestazioni stesse, provvederà alla redazione dell'elenco costituito dagli operatori economici ritenuti idonei, i quali saranno invitati a presentare offerta sul mepa. Qualora il numero degli operatori economici partecipanti alla manifestazione di interesse risultasse inferiore a dieci, la procedura negoziata sarà espletata invitando alla stessa tutti gli operatori che avranno manifestato interesse.

Qualora il numero degli operatori economici partecipanti alla manifestazione di interesse risultasse superiore a dieci, si procederà ad una prima selezione degli stessi tenendo in considerazione la data e l'ora di arrivo della comunicazione PEC.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Si applica quanto previsto dall'art. 35 del D.lgs. n. 36/2023 in tema di accesso agli atti e riservatezza.

8 – Criterio di aggiudicazione

La gara verrà espletata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 157 del D.lgs. n. 36/2023, con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023.

Con successivo provvedimento verrà nominata un'apposita commissione per la verifica delle offerte pervenute dopo l'invito e per la scelta del soggetto aggiudicatario ai sensi ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. n. 36/2023. Si stabilisce fin d'ora che si perverrà all'affidamento della concessione anche in presenza di un'unica valida offerta pervenuta, purché in possesso dei requisiti richiesti.

9 – Trattamento dei dati personali e accesso agli atti

Ai sensi del D.lgs. n. 196/2003, per il trattamento dei dati personali dei fornitori e sim., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.



Liceo
Tommaso GARGALLO
Classico
Linguistico
Musicale
Coreutico
Siracusa



Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà anche per le finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

I dati non verranno comunicati a terzi.

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on-line sul sito dell'Amministrazione per almeno 15 giorni naturali e consecutivi.

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, è il Dirigente Scolastico dott.ssa Annalisa Stancanelli.

Il Dirigente Scolastico
Dott.ssa Annalisa Stancanelli



Liceo
Tommaso GARGALLO
Classico
Linguistico
Musicale
Coreutico
Siracusa



SPECIFICHE TECNICHE PER REALIZZAZIONE DI UN PUNTO RISTORO BAR ALL'INTERNO DEL LICEO TOMMASO GARGALLO – 96100 SIRACUSA

Si richiede la realizzazione di una struttura da adibire a punto di ristoro con le seguenti caratteristiche:

- struttura di superficie 42,25 mq, cubatura mc. 126,75;
- struttura in acciaio;
- tamponamenti in termo parete;
- copertura inclinata a doppia falda in lastre isolanti (termo copertura);

L'area individuata per la realizzazione della struttura è interna al Liceo Tommaso Gargallo di Siracusa Via Luigi Monti 22 - 96100 Siracusa, e precisamente nel cortile interno entrando a destra in prossimità delle utenze. La superficie complessiva destinata al punto di ristoro è di circa 200 mq.

La struttura dovrà avere fondazione stabile ammorsata a terreno con elevazioni in profilati in acciaio anche con carattere di smontabilità.

L'altezza interna netta è di 3,00 mt.

La copertura, a doppia falda sarà realizzata con pannelli a lastre isolanti (termo copertura);

I tamponamenti esterni saranno realizzati con lastre termo isolanti.

I servizi igienici sono separati da pareti a tutta altezza che verranno rivestite fino ad una quota di 2,20 mt con piastrelle in gres porcellanato lavabili.

Gli impianti idrico, fognario ed elettrico saranno realizzati conformemente alla normativa vigente.

Gli impianti idrico e fognario, inoltre, saranno collegati agli impianti esistenti nell'istituto scolastico.

L'impianto elettrico dovrà essere derivato dal Quadro Generale di Istituto ubicato nella zona di ingresso / reception e dovrà includere l'installazione di un contascatti.

L'impianto di adduzione idrica dovrà essere derivato dall'impianto di istituto ed anch'esso dovrà prevedere l'installazione di un contatore volumetrico.

Gli infissi saranno in alluminio a taglio termico con valori certificati di trasmittanza idonee alla zona di Siracusa (zona B - $U_w \leq 3.0 \text{ W/m}^2 \text{ K}$).

Tutti gli ambienti dovranno essere adeguatamente illuminati ed areati e dovranno soddisfare il rapporto aereo illuminante (L.R. 4/2003).

Documentazioni tecniche

Per la realizzazione delle suddette opere il concessionario dovrà produrre:

- deposito su portale sismica Genio Civile di Siracusa
- SCIA urbanistica
- Dichiarazione di conformità DICO impianto elettrico completo di progetto, a firma di professionista abilitato, per ampliamento di progetto esistente;
- Dichiarazione di conformità DICO impianto idrico - fognario completo di schemi impianti realizzati;



Liceo
Tommaso GARGALLO
Classico
Linguistico
Musicale
Coreutico
Siracusa



- SCIA antincendio per modifica attività esistente;
- Segnalazione certificata di agibilità SCA per punto ristoro.

Si allega tavola planimetrica e prospetti dell'intervento proposto.

Quadro economico

Per la realizzazione delle suddette opere si prevede il seguente quadro economico:

Descrizione opera	U.M.	Prezzo
Struttura punto ristoro	cad	40.000,00 €
Impianto elettrico	cad	3.000,00 €
Impianto idrico sanitario	cad	2.000,00 €
Sommano per lavori		45.000,00 €
IVA su lavori 22%		9.900,00 €
Totale ivato		54.900,00 €
Oneri per progetto ed autorizzazioni		10.000,00 €
Totale QE		64.900,00 €

Si allega planimetria elaborata dai funzionari dell'Ente Locale.